

貸戸建住宅

流山市宮園2丁目

宮園2丁目戸建

間取り
5DK

専有面積
89.43㎡

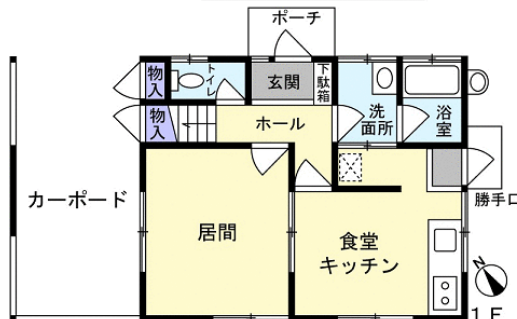
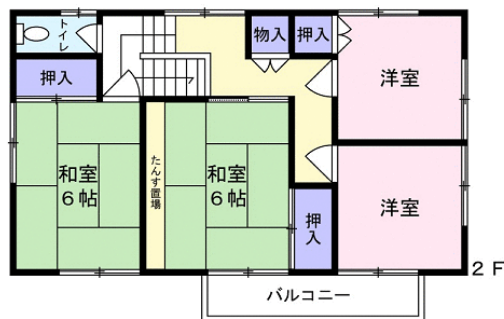
築年月
1976年08月

定期借家

- ◎広々とした約30坪のお庭付。
- ◎ペット（犬に限る）の飼育相談可※ペット飼育時敷金1か月分、礼金一か月分追加
- ◎お庭は一部家庭菜園も可です
- ◎定期建物賃貸借3年、1回再契約可、以後相談
- ◎短期賃貸借相談可（礼金一か月分追加）

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,ペット相談(犬相談可(犬種による)),B・T別,トイレ2ヶ所,洗面所,洗面台,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,都市ガス給湯,ダブルロックドア



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	流山セントラルパーク
間取タイプ	5DK
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	千葉県流山市宮園2丁目 18-15		
交通	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク 徒歩14分		
建物	建物名	宮園2丁目戸建	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	89.43㎡	
	間取内訳	和 6・6 洋 4.5・6	
築年月	1976年08月	契約期間	2023年9月1日
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,トイレ2ヶ所,洗面所,洗面台,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,都市ガス給湯,ダブルロックドア		
保険等	要 2年20,000円		
備考	自治会費入居者負担、エアコン1台・ガスコンロ残置物あり。ペット（犬・基本的に室外飼育：敷金1か月分追加、礼金1か月分追加）相談可。定期借家3年、再契約1回可、以後相談、鍵交換入居者負担（任意）2年以内の解約違約金有（賃料1か月分）、短期賃貸借の場合、礼金1か月追加、退去時クリーニング費用入居者負担。賃貸保証：加入要 初回保証委託料賃料総額の50%、以後年間保証委託料10,000円/年。利用駅1：流鉄流山線 鱈ヶ崎 徒歩14分。利用駅2：JR武蔵野線 南流山 徒歩21分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69714952057

千葉県知事免許（1）第16909号 〒270-0152 千葉県流山市前平井62連B142街区1 セントラルパーク1F

セントラルパーク不動産かとうや 有限会社加藤屋商店

TEL：04-7158-1841 FAX：04-7158-1854 定休日：水、木 夏季休暇、年末年始

■取引態様：専任媒介